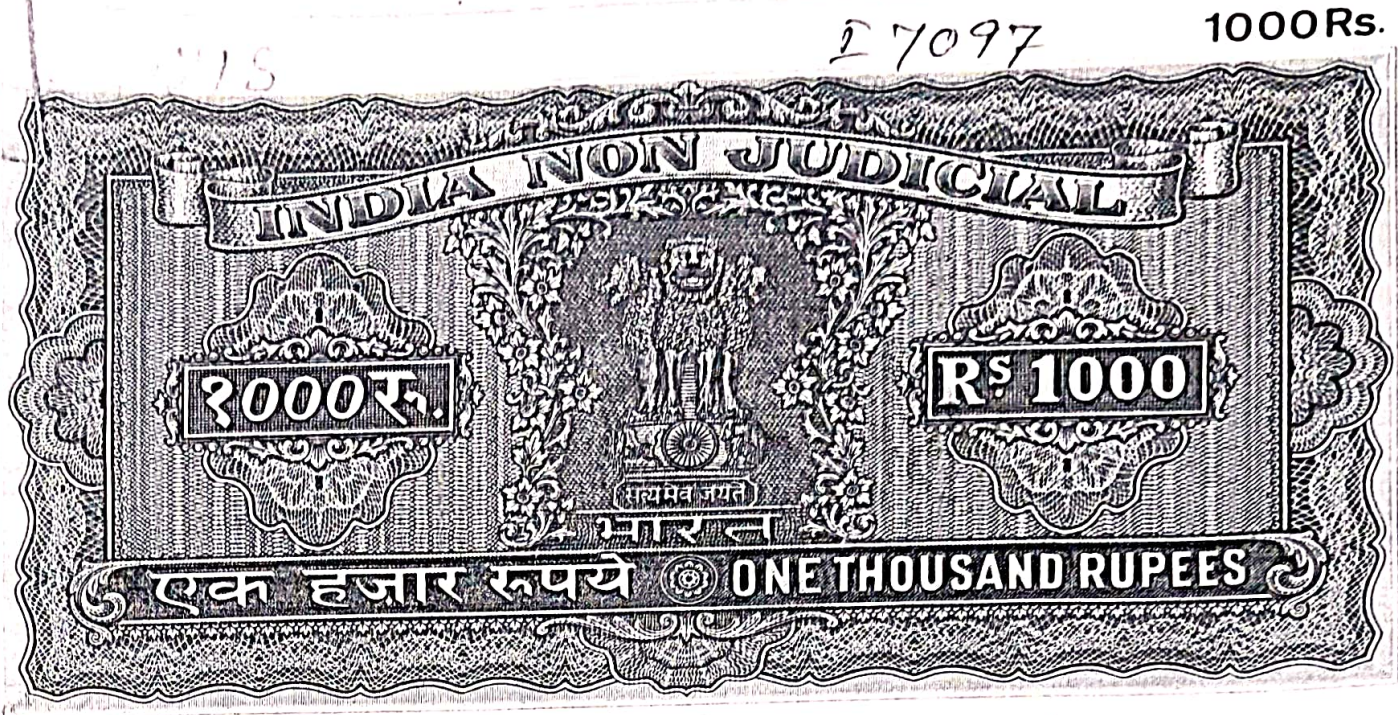




Admission under Rule 51 & 52
of B (1) of W B L R. Act-1981
Duly Stamped Under the Indian
Stamp Act 1899 Subsequently
amended Schedule 1A
Stamp Paid.

4150
Registrar u/o T (B)
North 24-Parganas
(D. A. R. - H)

19 OCT 2009

— दान पत्र दलिल —

— आनुमानिक मूल्य - ₹ ११,०००.०० दूई लख एकतंत्र हजार टाका -

दान पत्र ग्रहीता :- श्री शङ्कर प्रसाद दत्त, पिता मृत जानकीनाथ दत्त,

सरा - नपाड़ा कालिवाड़ी रोड, पो. - ब्राह्मडांड

थाना - बारासात, जेला उत्तर २४ परगना, जाति - हिन्दू,

पेशा - व्यवसाय ।

दान पत्र दात्री :- श्रीमती लक्ष्मी लडिका दत्त, पति मृत जानकीनाथ दत्त,

सरा - नपाड़ा कालिवाड़ी रोड, पो. - ब्राह्मडांड

थाना - बारासात, जेला - उत्तर २४ परगना, जाति - हिन्दू,

पेशा - गृहस्थाली ।

100Rs.



। २ ।

মোক্তা প্রজ্ঞা দত্ত

কস্য শূভ দান পত্র বিবরণ্যঃ -

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, বর্তমান এ. ডি. এস. আর, অফিস কদমুগাছি, পরগনা আনোয়ারপুরের মধ্যে মোজা - নপাড়া গ্রামে $\frac{১৪৭২}{২৩৪৪}$ নং দাগ ভূক্ত ০৪ শতক, $\frac{১৪৭২}{২৩৪৭}$ নং দাগ ভূক্ত ০২ শতক, $\frac{১৪৭২}{২৩৪৬}$ নং দাগ ভূক্ত ০২ শতক, $\frac{১৪৭১}{২৩৪৫}$ নং দাগ ভূক্ত ৮ $\frac{৩}{৪}$ শতক, $\frac{১৪৭৩}{২৩৪৬}$ নং দাগ ভূক্ত ৭ শতক, $\frac{১৪৭১}{২৩৪৩}$ নং দাগ ভূক্ত ০৪ শতক, ১৪৫৮ নং দাগ ভূক্ত ৪ শতক, ১৪৭৩ নং দাগ ভূক্ত ০৬ শতক, ১৪৭১ নং দাগ ভূক্ত ২২ শতক মোট ৮২ $\frac{১}{৪}$ শতক জমিজমা যাহা নপাড়া নিবাসী নগেন্দ্র চন্দ্র দাস পত ইরাজি - ৩১ . ৩ . ৫৪ তারিখে বারাসাত আকবরজিষ্টি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত ২০২৬ নং কোবালা ঘূলে ২১ . ৪ . ৫৪ তারিখে রেজিষ্ট্রিকৃত ২৬২৩ নং মৌরাসী মোকররী পট্টা ঘূলে এক

100Rs



লাক্‌শ্মীনাথ দত্ত

। ৩ ।

এক ২৫ . ১ . ৫৫ তারিখে রেজিষ্ট্রিকৃত ১৭৫০ নং কোবালা মূলে খরিদ করিয়া
রিউসন্যান সোটেসফট জরিপে তাহার নিজ নামে রেকর্ডে লিপিবদ্ধ করাইয়া লইয়া
একক নিজ খাসে স্বত্ববর্তী ও ভোগ দখলিকারিনী থাকাকালে আমি অত্র দান পত্র দাট্র
উক্ত সমগ্র ৬২ $\frac{১}{৪}$ শতক জমিজমা পত হংরাজি - ২২ . ১ . ১১৭৩ তারিখে
বারাসাত সাবরেজিষ্ট্রি অফিসে রেজিষ্ট্রিকৃত বুক নং - ১ , ভল্যুম নং - ১৫ , পাতা
৪৯ হইতে ৫৪ , বিঃ নং - ১৪২৪ নং কোবালা মূলে উক্ত নগেন্দ্র চন্দ্র দাস
মহাশয়ের নিকট হইতে খরিদ করিয়া উক্ত জমির কিছু অংশে গৃহাদি নির্মান পূর্বক
নিজ খাসে স্বত্ববর্তী ও ভোগ দখলিকারিনী আছি । উক্ত জমিজমা গৃহাদিতে আমার
সর্ব প্রকারের হস্তান্তর যোগ্য উত্তম স্বত্ব বিদ্যমান আছে ।

100Rs.



সাক্ষ্য নথি

। ৪ ।

তুমি দান পত্র প্রদান আমার পূর্বাঙ্গ দ্বিতীয় পত্র হইতেছে, তুমি তোমার জ্ঞান
অবস্থি অদ্যকালতক আমাকে সেবা যত্ন ও উত্তম শ্রুতি করিয়া আসিতেছা এবং সর্বদা সর্ব
প্রকারের দেখাশুনা করিয়া আসিতেছা। ভবিষ্যতে ও ঐরূপ করিবে সে বিশ্বাস তোমার
উপর আমার আছে। তোমার ঐরূপ ব্যবহারে আমি তোমার প্রতি অত্যন্ত সন্তুষ্ট এক
প্রীত। আমি ও তোমাকে অত্যন্ত স্নেহ করি ও ভালবাসি। বর্তমানে আমার বয়স -
আনুমানিক ৬৮ বছর হইতেছে কখন এই নবর দেহের বিনাশ হইবে তাহার স্থিরতা
নাই। আমার পূর্বাঙ্গ একমাত্র কন্যা বর্তমানে মৃত আমার জলের ১ পত্র প্রী বিমানেশ -
দত্ত এক শ্রী গোপী কৃষ্ণ দত্ত কে আমি অদ্য পৃথক সম্পত্তি দান করিব বলিয়া মনস্থির
করিয়াছি এবং অপর ১ পত্র শ্যামলেন্দু দত্ত এবং অমিত্যে দত্ত কে এর বরাবর
বসতবাটি উহন করিয়া দিব বলিয়া মনস্থির করিয়াছি। তোমার নিজ নামি য কোন
সম্পত্তি নাই। সে কারনে তোমার ভবিষ্যতের কথা বিবেচনা করিয়া নিম্নের ২ টি

50 Rs.



লাবণ্যনাভিকা

। ৫ ।

উপশীল ভূক্ত ২ কঠা - ৬ ছটাক ১৪ বর্গফুট জমিজমা আমার অপর পুত্রদের সহিত
অনোচনা করিয়া তাহাদের সম্মতিক্রমে তোমাকে দান করিবার প্রস্তাব দিলে তুমি
তাহা গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় এক তোমার প্রতি আমার স্নেহ ভালবাসার নিদর্শন
স্বরূপ এক আমার প্রতি তোমার ভক্তি প্রাণা ও সেবা ফলুর প্রতিদান স্বরূপ নিম্নের
২টি উপশীল বর্ণিত ২ কঠা - ৬ ছটাক ১৪ বর্গফুট জমিজমা যাহা অত্র সন্নিহিত সংযুক্ত
নকসায় 'এ' প্লট ভূক্ত হইতেছে। উক্ত জমিজমা অত্র দান পত্র দ্বারা তোমাকে
দান করিয়া স্মিকার, অঙ্গিকার, প্রচার ও ঘোষণা করিতেছি যে, আমি অদ্য হইতে
অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। তোমার
এই দান সূত্রে উপশীল বর্ণিত জমিজমায় সম্পূর্ণ খাস স্বত্ব দখল বর্তাইল। তুমি অদ্য
হইতে অত্র দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তিতে আমার যাবতীয় স্বত্ব ও দখলে খাসে স্বত্ববান
ও দখলকার হইয়া মালিক সেরেস্হায় ও পৌরসভায় আমার নিজ নাম পতন পূর্বক ধাৰ্য্য
করাদায়ে দাখিলা গ্রহণে এক পৌরসভার ট্যাকস আদায়ে রপিদ গ্রহণে জমির উন্নতি বিধান
যথেষ্টমত ব্যবহারে দান, বিক্রয়, ঘটনাজ সর্ব প্রকারের হস্তান্তরের ক্ষমতা যুক্ত পুত্র

20 Rs.



মুকুন্দলাজপদ

। ৬ ।

পৌত্রাদি, ওয়ারিশান ও স্থলাবর্তনগনএম চিরকাল পরমসুখে ভোগ দখল করিতে থাক, তাহাতে কন্মিনকালে ও আমার বা আমার উপর কোন ওয়ারিশানগনের কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবী দাওয়া গ্রাহ্য হইবে না, কেহ করিলে ও তাহা সর্বত্র সর্বাদালতে বাতিল ও নাস্তি বলিয়া গন্য হইবে।

নির্দায়, নির্দেষ ও মৃত্যুবস্থায় নিজ খাস স্বত্ব দখলীয় জমিজমা এই সর্ব প্রথম তোমাকে দান করিয়া উহার সম্পূর্ণ খাস দখল তোমার বরাবর ছাড়িয়া দিলাম। দিলিলে কোন ভুল থাকা প্রকাশ পাইলে তোমার খরচায় সংশোধন দলিল করিয়া দিব। সঙ্গিয় নকসা দলিলের একংশ বলিয়া গন্য হইবে।

এতদর্থে আপন ইচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল মনে, সজ্ঞানে, অন্যের বিনাম - রেখে, বিনা প্ররোচনায় আনুমানিক ২,৭১,০০০.০০ দুই লক্ষ একাত্তর হাজার টাকা মূল্যের সম্পত্তির দান পত্র দলিল নিজ উক্তি মতো লেখাইয়া পড়িয়া, দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া তাহা দান পত্র গ্রহণের বরাবর সছি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন -

১৪০৮ সনের - ২ বা কার্তিক

, ইংরাজি - ১১ . ১০ . ১৯০১ ।

সাক্ষ্য নং ১৮৬

। ৭ ।

- ১ নং উপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পরিচয় -

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা, থানা ও পৌরসভা বারাসাত, ১৪৬ নং টৌজি, পরগনা আনোয়ারপুরের মধ্যে মৌজা - নপাড়া গ্রামে বর্তমান মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে উত্তর ২৪ পরগনা জেলা কালেকটর বাহাদুর তখনে রাখত দখলি স্বত্ত্বীয় বার্ষিক ৫ টাকা জমার আন্দরে হারাহারি বার্ষিক ১৪ পয়সা জমার কাত ১০ ছটাক ১৪ বর্গফুট জমি মাএ।

মৌজা - নপাড়া, জে, এল, নং - ৬৩, রে : সাঃ নং - ১৩৭, সাবেক খতিয়ান নং - ৬২২, আর, এস, ১০০২ নং খতিয়ান ভুক্ত -

১। সাবেক দাগ নং - ১৪৫৬, আর, এস, জরিপে $\frac{১৪৭১}{২০৪৩}$ চৌদ্দশত একাত্তর এর বাটা ডেইশনত ডেডালিশ নং দাগের বাগান ৪ শতক জমির মধ্য হইতে ১০ ছটাক ১৪ বর্গফুট জমি মাএ।

- ২ নং উপশীল সম্পত্তির পরিচয় -

ঐ এলাকাধীন, ঐ টৌজি, ঐ মালিক ঐ স্বত্ত্বীয়, ঐ মৌজা - নপাড়া, বার্ষিক ১ টাকা ১০ আনা জমার আন্দরে হারাহারি বার্ষিক ১২ পয়সা জমার ১ কঠা - ১ ছটাক জমি মাএ।

ঐ মৌজা - নপাড়া, জে, এল, নং - ৬৩, আর, এস, ৭২৭ নং খতিয়ান ভুক্ত -

২। সাবেক দাগ নং - ১৪৫৬, আর, এস, ১৪৭১ চৌদ্দশত একাত্তর নং দাগ ভুক্ত বাগান ৩২ শতক জমির মধ্য হইতে ১ কঠা - ১ ছটাক জমি মাএ।

নাবিক ন্যায়দণ্ড

। ৬ ।

২ টি উপশীল বর্মিত ২ টি দাগ ডুঙা মোট ২ দুই কাঠা - ৬ ছয় ছটাক -
১৪ চৌদ্দ বর্গফুট জমি মায়া যাবজী য় দরবন্দ্য হক হক্ক ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি সহ
সম্পত্তি ওএ দান পত্রের দানকৃত সম্পত্তি হইজেছে । ওএ সাথে সংযুক্ত নকসায় 'এ' -
প্লট ডুঙা সম্পত্তি বারাসাত পৌরসভার ২৪ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত । (২০-৭৩ নং - ২৫২)

— চৌহদ্দি —

উত্তরে - প্লট নং 'বি' ওদ্য দান সূত্রে প্রাপ্ত মতে বিষয়নেশ দত্ত ,
দক্ষিণে - দাতার নিজ খাস জমি ,
পূর্বে - ৬ ' ফুট চওড়া কমন প্যাসেজ,
পশ্চিমে - সুনীল সোম দৌঃ ,

ওএ দান সানন্দে গ্রহন করিলাম

শ্রী শঙ্কর প্রসাদ দত্ত,
গ্রহীতার মুদ্রা -

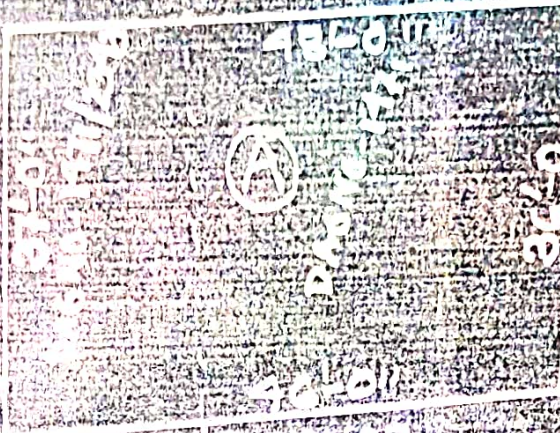
স্বাক্ষরদাতারক -
বিদ্যুৎ কুমার দাশ
জা. পান্ডুরকিল, বারাসাত
না. নং - ২৫, ডি. ও. নং.
বারাসাত

টাইপকারক
সি. এ. এ. এ.
অসি. অ. দ. বারাসাতকাট ,

ইসানি -
শ্রী প্রিয়নাথ দত্ত,
নং, পান্ডুর বারাসাতে,
শ্রী প্রিয়নাথ দত্ত,
জ. পান্ডুর বারাসাতে

SITE PLAN OF LAND IN MOUZA- NAPARA
31. NO. - 58 R.S. NO. 197, R.S. KH. NO - 1009,
797 RTB DAG NO. 1471/2848, 1471 UNDER
BARASAT MUNICIPALITY, P.S. BARASAT
DIST. NORTH 24 PARGANAS, SCALE 16/1"

PLOT NO - B



WIDE COMM. PASS

PART	NO.	AREA
A	1471	130-15'
B	1471	130-15'
TOTAL	2942	260-30'

নাবন্য নাউকা হস্ত

NOTARY KIRAN K. ROY
 1471/2848, 1471
 1471/2848, 1471

SIGNATURE OF DONOR